

Van: bestuur van de Ondernemersvereniging Gooise Meren (OVGM)

Betreft: reactie op de Herijking Gebiedsvisie Centrum Bussum

Datum: 24 april 2019

Het document 'Herijking Gebiedsvisie Centrum Bussum' is door het bestuur van de OVGM naar alle ondernemers in het centrum van Bussum gezonden met de vraag hierop te reageren.

Uit de reacties kunnen wij de volgende conclusies formuleren:

Verkeersstromen

Het is van het alle grootste belang dat de verkeersstromen in en door het centrum van Bussum, blijven zoals ze zijn. Geen afsluiting van de Brinklaan – ontmoediging van gebruik is wel een optie, geen eenrichtingsverkeer waar dat nu niet is.

Parkeren

Parkeren blijft een probleem en de overlast voor omwonenden wordt onderkend. De OVGM hecht zeer aan het handhaven van parkeermogelijkheden voor bezoekers (kort parkeren) op maaiveld niveau. Omwonenden en vergunninghouders parkeren zoveel als mobiel in de parkeergarages.

Suggesties die zijn gedaan:

- Iedereen die in een bepaalde straal (nader te bepalen) van een parkeergarage woont en werkt kan allee een parkeervergunning krijgen voor de garage en niet op het maaiveld. M.u.v. de minder mobiele mensen.
- De parkeergarages zijn druk overdag en 's avonds uiterst rustig (waardoor er ook veel jongeren samscholen). Wanneer het betaald parkeren op maaiveld niveau langer zou doorlopen (tot 19.00 of 21.00 uur bijvoorbeeld) en de parkeergarages tussen 18.00 – 00.00 uur gratis te maken zouden er mogelijk meer mensen gaan parkeren in de parkeergarages. Zeker voor de horecabezoekers een goede oplossing.

Veldweg

De OVGM staat voor bebouwing van de Veldweg – nagenoeg alle reagerende ondernemers geven aan dat woningbouw cruciaal is voor Bussum. De OVGM wil benadrukken dat woningen in sociale huur en koopsector zeer belangrijk worden geacht. De diversiteit en daardoor leefbaarheid van de gemeenschap komt dit namelijk ten goed.

Bij woningbouw op de Veldweg benadrukt de OVGM dat zij het maaiveld parkeren wil behouden voor de bezoekers (kort parkeren), zoals ook bijvoorbeeld bij het Paladio complex aan het Wilhelminaplantsoen is gerealiseerd. Extra parkeerruimten moeten dan wel gecreëerd worden o.a. voor de bewoners. Dit kan door onder de maaiveld parkeerruimte een parkeergarage voor lang parkeren (bewoners en vergunninghouders) te creëren. Eventueel aansluiten bij het Marienburg project is zeker een overweging waard.

Ondernemersvereniging Gooise Meren

Postbus 103

1400 AC Bussum

www.ondernemersgooisemeren.nl - info@ondernemersgooisemeren.nl

035 2002479

Scapino

Gezien de inhoud van het coalitieakkoord zal realisatie van een supermarkt op deze locatie geen optie zijn.

De ondernemers welke hun onderneming in de directe omgeving van dit gebied hebben (Brinklaan, Kapelstraat) zien echter wel voordelen van een vestiging van een supermarkt op deze locatie.

Vergroening

Vergroening en renovatie van het centrum wordt door alle ondernemers omarmd en toegejuicht.

Ondernemers vragen de gemeente de pandeigenaren aan te zetten tot het opknappen c.q. opfrissen van hun gevels.

Ook het onder- en schoonhouden van het centrum wordt als aandachtspunt benoemd.

Het centrum van Bussum heeft een frisse, groene look nodig.

Weg met de hokjesgeest

Het kaderen van (centrum)gebieden in doelgroepen (horeca, winkels, dienstverlening etc) is in de ogen van de OVGM niet meer van deze tijd. Wij zien steeds meer ondernemers mengconcepten ontwikkelen, aangezien daar ook vraag naar is.

De OVGM roept de gemeente dan ook op in de Herijkinggebiedsvisie Centrum Bussum zich niet te strak – over liever helemaal niet – vast te leggen in gebieden bestemd voor bepaalde (doel)groepen.

De ontwikkelingen in de retail en horeca verlopen dermate snel, dat helaas beleid en beleidsstukken daar altijd achteraan lopen. Door het beleid en de visies niet te veel op voorhand te kaderen is anticiperen op de vraag van consument en ondernemer mogelijk. Nu en in de komende 10 jaar.

Conclusie

De Herijking Gebiedsvisie Centrum Bussum wordt door de OVGM omarmd, met daarbij de volgende aandachtspunten:

- Geen veranderingen van de verkeersstromen.
- Het centrum van Bussum moet compact zijn en blijven.
- Behoud van maaiveld parkeren voor bezoekers / (kort)parkeren.
- Lang parkeren voor vergunningen en bewoners bevorderen.
- Vergroening wordt toegejuicht.
- Aansporen van de pandeigenaren door de gemeente de gevels aan te pakken
- Bebouwing van de Veldweg ja, máár met maaiveld parkeren én een ondergrondse parkeergarage.
- Weg met de (beleidsmatige) hokjesgeest en ruimte voor nieuwe ontwikkelingen en mengvormen.

April 2019
Brigitta Boonacker
Voorzitter OVGM

Ondernemersvereniging Gooise Meren
Postbus 103
1400 AC Bussum

www.ondernemersgooisemeren.nl - info@ondernemersgooisemeren.nl

035 2002479